

ORDENANZA FISCAL Nº 14 REGULADORA DE LA TASA POR OCUPACION DEL SUELO, SUBSUELO Y VUELO DE LA VIA PUBLICA.

ARTICULO 1.- FUNDAMENTO Y NATURALEZA.

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/85, de 2 de abril reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 de la Ley 39/88 de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, este Ayuntamiento de CANILES, establece la "TASA POR UTILIZACIONES PRIVATIVAS O APROVECHAMIENTOS ESPECIALES DEL SUELO, SUBSUELO Y VUELO DE LA VIA PUBLICA Y DE OTROS TERRENOS DE DOMINIO PUBLICO LOCAL", que se regirá por la presente Ordenanza Fiscal, cuyas normas atienden a lo prevenido en el artículo 58 de la citada Ley 39/1988.

ARTITULO 2.- HECHO IMPONIBLE.

Constituye el hecho imponible de la Tasa, regulado por la presente Ordenanza Fiscal, la utilización privativa o aprovechamiento especial constituido en el suelo, subsuelo y vuelo de las vías públicas municipales y de otros terrenos de dominio público local por, entre otros, los siguientes conceptos:

- a) Epígrafe primero: Palomillas, transformadores, cajas de amarre, distribución y de registro, cables, rieles, tendidos, tuberías y galerías para las conducciones de energía eléctrica, agua, gas o cualquier otro fluido, así como, los análogos.
- b) Epígrafe segundo: Postes.
- c) Epígrafe tercero: Muros de contención o sostenimiento de tierras, edificaciones o cercas, ya sean definitivas o provisionales.
- d) Epígrafe cuarto: Básculas, depósitos, Aparatos o máquinas automáticas.
- e) Epígrafe quinto: Aparatos surtidores de gasolina y análogos.
- f) Epígrafe sexto: Grúas.
- g) Epígrafe séptimo: Pedestales y otros soportes o instalaciones similares para la venta de productos de temporada.
- h) Epígrafe octavo: Megafonía en la vía pública.
- i) Epígrafe noveno: Otras reservas especiales de la vía pública.
- j) Epígrafe décimo: Otras instalaciones distintas de las incluidas en los epígrafes anteriores.

ARTICULO 3.- SUJETO PASIVO.

Son sujetos pasivos en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas, así como las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el suelo, subsuelo y vuelo de las vías públicas municipales y de otros terrenos de dominio público local, en beneficio particular, en alguno de los supuestos previstos en esta Ordenanza Fiscal, hayan procedido con o sin la oportuna autorización.

ARTICULO 4.- RESPONSABLES.

1. Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo las personas físicas y jurídicas a que se refieren los artículos 38.1 y 39 de la Ley General Tributaria.

2. Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que señala el artículo 40 de la Ley General Tributaria.

ARTICULO 5.- BASE IMPONIBLE.

La base imponible es la dimensión o magnitud de uno o varios elementos del presupuesto objetivo del hecho imponible, que se juzga como determinante de la capacidad contributiva relativa y viene a representar la expresión cifrada y numérica del elemento material del hecho imponible tipificado en el artículo 21 anterior, y se fija tomando como referente el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de la utilización privativa o aprovechamiento especial de los bienes de dominio público local, estableciendo como presupuesto configurador, la no consideración de los bienes afectados, como bienes de dominio público.

ARTICULO 6.- CUOTA TRIBUTARIA.

1. El importe de la tasa prevista por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público.

2. La cuota tributaria será:

a) -Palomilla cada una y al año

0,21 €

-Transformadores por cada metro ² y al año....	4,37 €
-Cajas de amarre, distribución y de registro cada una y al año	0,25 €
-Cables, rieles, tendidos, tuberías y galerías para las conducciones de energía eléctrica, agua, gas o cualquier otro fluido, así como, los análogos.... por metro lineal o fracción ...	0,04 €
b) Postes.	
-En el casco urbano y al año	1,78 €
-En el extrarradio y al año	0,89 €
d) Básculas, depósitos, aparatos o máquinas automáticas.	
-Por cada bascula y al año	26,74 €
e) Aparatos surtidores de gasolina y análogos.	
-Ocupación con aparatos surtidores de gasolina, por cada metro ² o fracción.	22,27 €
-Ocupación del subsuelo de la vía pública con depósitos de gasolina por cada metro ³ o fracción al año	20,80 €

3. No obstante lo anterior, para las empresas explotadoras de servicios de suministros que afecten a la generalidad o a una parte importante del vecindario, la cuantía de la Tasa regulada en esta Ordenanza Fiscal consistirá, en todo caso y sin excepción alguna, en el 1.5 por ciento de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente en este término municipal dichas empresas. A estos efectos se entenderá por ingresos brutos lo que al respecto se establezca en el Real Decreto que reglamenta dicho concepto.

La cuantía de la tasa que pudiera corresponder a Telefónica S.A., queda englobada en la compensación en metálico de periodicidad anual a que se refiere el apartado 11 del artículo 41 de la Ley 15/1.987, de 30 de julio (Disposición Adicional Octava de la Ley 39/1.988, de 28 de diciembre).

Esta tasa es compatible con otras que puedan establecerse por la prestación de servicios o la realización de actividades de competencia local, de las que las mencionadas empresas deban ser sujetos pasivos conforme a lo establecido en el artículo 23 de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

4. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.

ARTICULO 7.- EXENCIONES Y BONIFICACIONES.

1. No se concederá exención ni bonificación alguna en la exacción de la presente tasa, salvo las que se establezcan por Ley y sean acreditadas por el solicitante.

2. El Estado, las Comunidades Autónomas y Entidades Locales no estarán obligadas al pago de las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

ARTICULO 8.- DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO.

1. Se devenga la tasa y nace la obligación de contribuir cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial del dominio público local, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 101.1.A) de esta Ordenanza Fiscal.

2. El devengo periódico de la tasa tendrá lugar el día 1 de enero de cada año y el periodo impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa o el aprovechamiento especial, en cuyo caso el periodo impositivo se ajustará a esta circunstancia con el consiguiente prorrateo de la cuota por trimestres naturales.

3. La Tasa regulada en la presente Ordenanza Fiscal, se devenga:

A) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos de la vía pública y de otros terrenos de dominio público local, en el momento de solicitar la correspondiente licencia.

B) Tratándose de concesiones de aprovechamientos de la vía pública y de otros terrenos de dominio público local, ya autorizados y prorrogados, el día primero de cada uno de los periodos impositivos fijados.

C) En el supuesto de aprovechamientos de la vía pública y de otros terrenos de dominio público local sin licencia, en el momento en que se inicien, sin perjuicio de las sanciones que procedan.

4. No obstante lo indicado en el apartado 2 anterior, tratándose de la Tasa prevista en el artículo 61.3 de esta Ordenanza Fiscal, el devengo se producirá, el día 31 de diciembre de cada año natural.

ARTICULO 9.- GESTIÓN.

1. Las cantidades exigibles con arreglo a las tarifas se liquidarán por cada aprovechamiento solicitado o realizado y serán reducibles por trimestres naturales.

2. Aprovechamientos por licitación pública.

2.1. En los supuestos que los emplazamientos se sometan a licitación pública se considerará tipo de licitación en concepto de tasa mínima las tarifas establecidas en el artículo 6. En estos casos el importe de la tasa vendrá determinado por el valor económico de la proposición sobre la que recaída la concesión, autorización o adjudicación.

2.2. Los interesados formularán sus solicitudes en los plazos y con los requisitos que se establezcan en la normativa que regule cada convocatoria.

3. Aprovechamientos por solicitud.

3.1. Las personas o entidades interesadas en la concesión de aprovechamientos regulados en esta Ordenanza Fiscal deberán solicitar previamente la correspondiente licencia, realizar el depósito previo mediante la autoliquidación a que se refiere el artículo siguiente, sin la cual no se tramitará solicitud alguna y formular declaración acompañando plano detallado del aprovechamiento y de su situación dentro del municipio.

3.2 Los servicios técnicos del Ayuntamiento comprobarán e investigarán las declaraciones formuladas por los interesados, concediéndose, cuando corresponda, las autorizaciones de no encontrar diferencias con las peticiones de licencias formuladas; si se dieran tales diferencias, se notificarán las mismas a los interesados y se girarán, en su caso, las liquidaciones complementarias que procedan, concediéndose las autorizaciones una vez subsanadas las diferencias por los interesados y, en su caso, realizados los ingresos complementarios que procedan.

4. Una vez autorizada la ocupación, si no se determinó con exactitud la duración del aprovechamiento, se entenderá prorrogada hasta que se presente la declaración de baja por los interesados.

5. La presentación de la baja surtirá efectos a partir del día primero del periodo impositivo siguiente, ajustándose el periodo impositivo a dicha circunstancia con el consiguiente prorrateo de la cuota por trimestres naturales. La no presentación de la baja determinará la obligación de continuar abonando la tasa.

6. En caso de denegarse las autorizaciones, los interesados podrán solicitar al Ayuntamiento

la devolución del importe ingresado.

ARTICULO 10.- DECLARACIÓN E INGRESO.

1. El pago de la tasa se realizará:

A) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos, por autoliquidación, efectuando su ingreso en la Tesorería Municipal u Oficina Colaboradora, en el momento de solicitar la oportuna autorización, pero siempre antes de retirar la correspondiente licencia, o desde el momento en que comience el mencionado aprovechamiento si no se ha obtenido la licencia.

Este ingreso tendrá carácter de depósito previo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26.1 de la Ley 39/1.998, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, quedando elevado a definitivo al concederse la licencia correspondiente.

En el supuesto de otorgarse las concesiones de nuevos aprovechamientos de la vía pública por licitación, en el momento de la adjudicación definitiva.

B) Tratándose de concesiones de aprovechamientos ya autorizados y prorrogados, una vez incluidos en los padrones o matrículas de esta tasa o liquidaciones a empresas explotadoras de suministros.

2. El periodo voluntario de cobranza será determinado por el Ayuntamiento, o en su caso, a propuesta o informe de la Excm. Diputación Provincial, en el supuesto de haberse delegado la recaudación, y será publicado simultáneamente con los padrones o listas cobratorias correspondientes o notificado individualmente cuando así proceda.

ARTICULO 11.- INSPECCIÓN Y RECAUDACIÓN.

La inspección y recaudación se realizarán de acuerdo con lo previsto en la Ley General Tributaria y en las demás leyes del Estado y de la Comunidad Autónoma correspondiente, reguladoras de la materia, así como las disposiciones dictadas para su desarrollo.

ARTICULO 12.- INFRACCIONES Y SANCIONES.

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que a las mismas correspondan, en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículos 77 y siguientes de la Ley General Tributaria.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA. RÉGIMEN TRANSITORIO DE TASAS Y PRECIOS PÚBLICOS.

De conformidad con lo establecido en la Disposición Transitoria Segunda de la Ley 25/1998, de 13 de julio, de Modificación del Régimen Legal de Tasas Estatales y Locales y de Reordenación de las Prestaciones Patrimoniales de Carácter público, la sustitución de los Precios Públicos por Tasas, en aquellas que sean de carácter periódico y siempre que el sujeto pasivo y la cuota de la tasa coincidan con el obligado al pago y el importe del precio público al que sustituye, no estarán sujetas al requisito de notificación individual a que se refiere el artículo 124 de la Ley General Tributaria. Ello será de aplicación aún en el supuesto en el que la cuota de la tasa resulte incrementada respecto del importe del precio público al que sustituye, siempre que tal incremento se corresponda con una actualización de carácter general.

DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA. ENTRADA EN VIGOR.

La presente Ordenanza Fiscal, cuya redacción definitiva ha sido aprobada por el Ayuntamiento en virtud de Decreto de 11 de Diciembre,, entrará en vigor el mismo día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia y será de aplicación a partir del día uno de enero de mil novecientos noventa y nueve, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresas.

ESTUDIO ECONÓMICO

El presente estudio pretende determinar la contraprestación que corresponde a la Entidad Local, por el aprovechamiento especial del dominio público local de acuerdo con lo establecido en el artículo 24.1 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre.

Como es preceptivo, para determinar dicho importe se tomará como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicho aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público.

El calculo de la tasase realizará tomando como referencia el coste financiero que supondría la retribución del capital necesario para adquirir un terreno de similares características y análoga situación.

Para la realización del estudio económico se estima que la utilidad obtenida por este aprovechamiento especial del dominio público, puede cifrarse de la siguiente manera:

- Precio venta medio aproximado del metro cuadrado de suelo urbano 12.000 ptas/metro²
- Interés legal del dinero 5'5%

(Disposición adicional sexta Ley 65/1997 de 30 de diciembre, que aprueba los presupuestos del Estado para 1998)

-Coste financiero anual por metro cuadrado = $12.000 : 5'5\% = 660$ ptas metro² año

Por aplicación de lo dispuesto en la Ley 39/1988, reguladora de las Haciendas Locales, se propone como tasa por esta utilización privada del dominio público municipal, el equivalente a la utilidad obtenida, que según se puso de manifiesto, en el punto anterior asciende a:

660 ptas metro² año